



GESTION DE CHANTIER EN BTS ELECTROTECHNIQUE

30 MARS 2007

Lesot



Notre Vocation :

Développer les services (énergie électrique, énergie thermique et information) dans les univers tertiaires : l'immobilier, les infrastructures télécoms, l'enseignement et l'habitat collectif

CHIFFRES CLES

- q Activité 2006 : 7 M€
- q 54 collaborateurs

SEGMENT D'ACTIVITE et ZONE D'INTERVENTION

- q Clients Privés : 75 %, publics : 25 %
- q Ensembles Immobiliers : 70 %
- q Enseignement, Recherche : 17 %
- q Habitat : 9 %
- q Hotellerie, Restauration : 1 %
- q Distribution : 2 %
- q Culture Loisirs : 1 %

EXPERTISES

- q Energie Electrique : poste de livraison et de transformation, TGBT, Distribution, Eclairage, Travaux sous tension
- q Energie Thermique : Climatisation réversible par système à détente directe, VMC, ambiance contrôlée
- q Contrôle commande bâtiment : sécurité incendie, intrusion, contrôle d'accès et vidéosurveillance
- q Communication d'entreprise : Précâblage réseau VDI, GTC

QUELQUES REFERENCES CLIENTS

SFR, Dimension Data, Silicomp, Ericsson, Alcatel, Groupe Vauban, AGER Assurances du Crédit Mutuel, Groupama Conseil Régional NPdC, Conseil Général du Nord Mutualité française du Nord, URSSAF d'Arras – Douai, CPAM Arras Ville de Saint-Laurent-Blangy Cascades, Caisse d'Epargne PdC, CSF Nord Hélio Service, Burotec Surgelés Thiriet, Subway Clinique Sainte Catherine

Energie Thermique

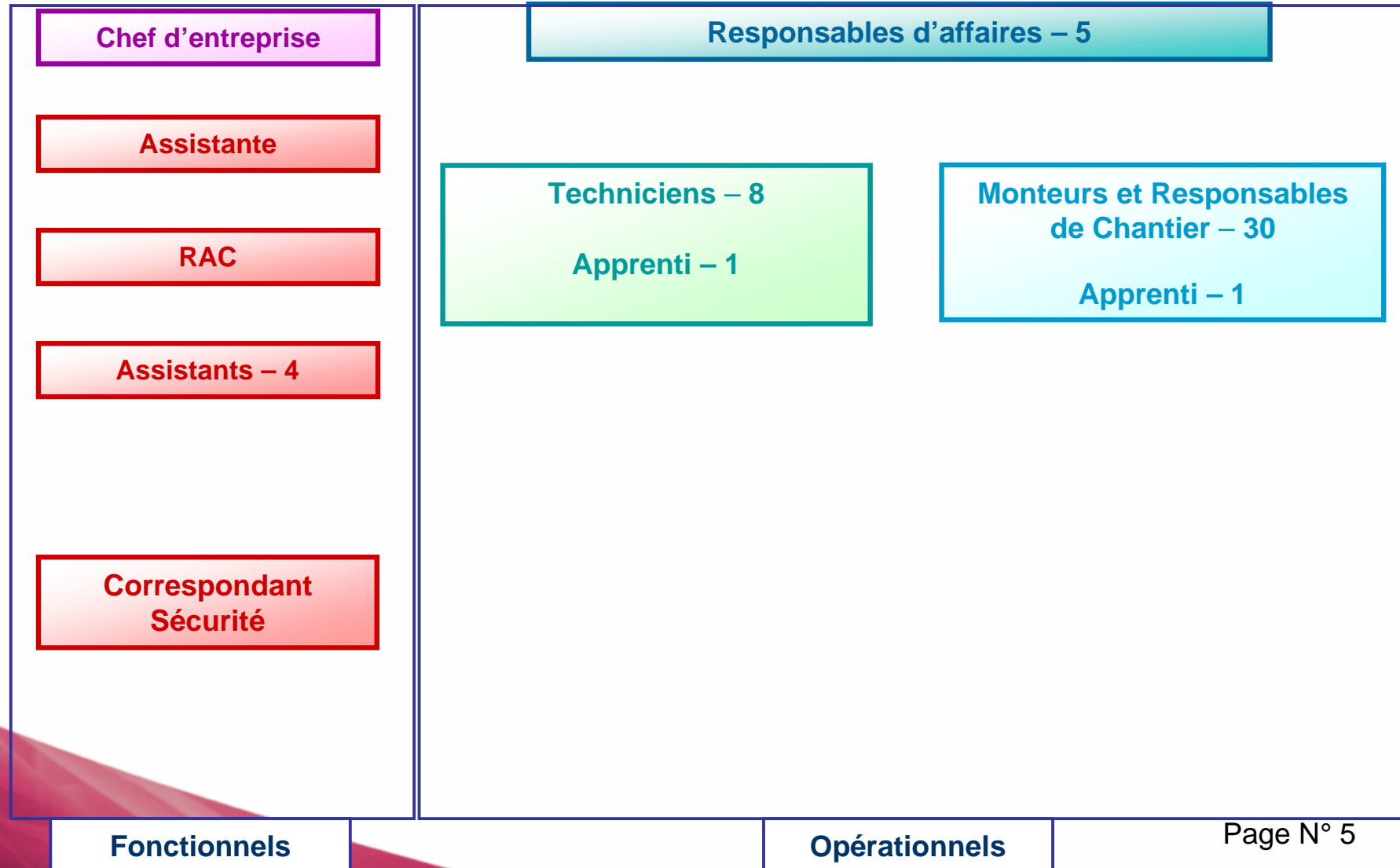


Enseignement

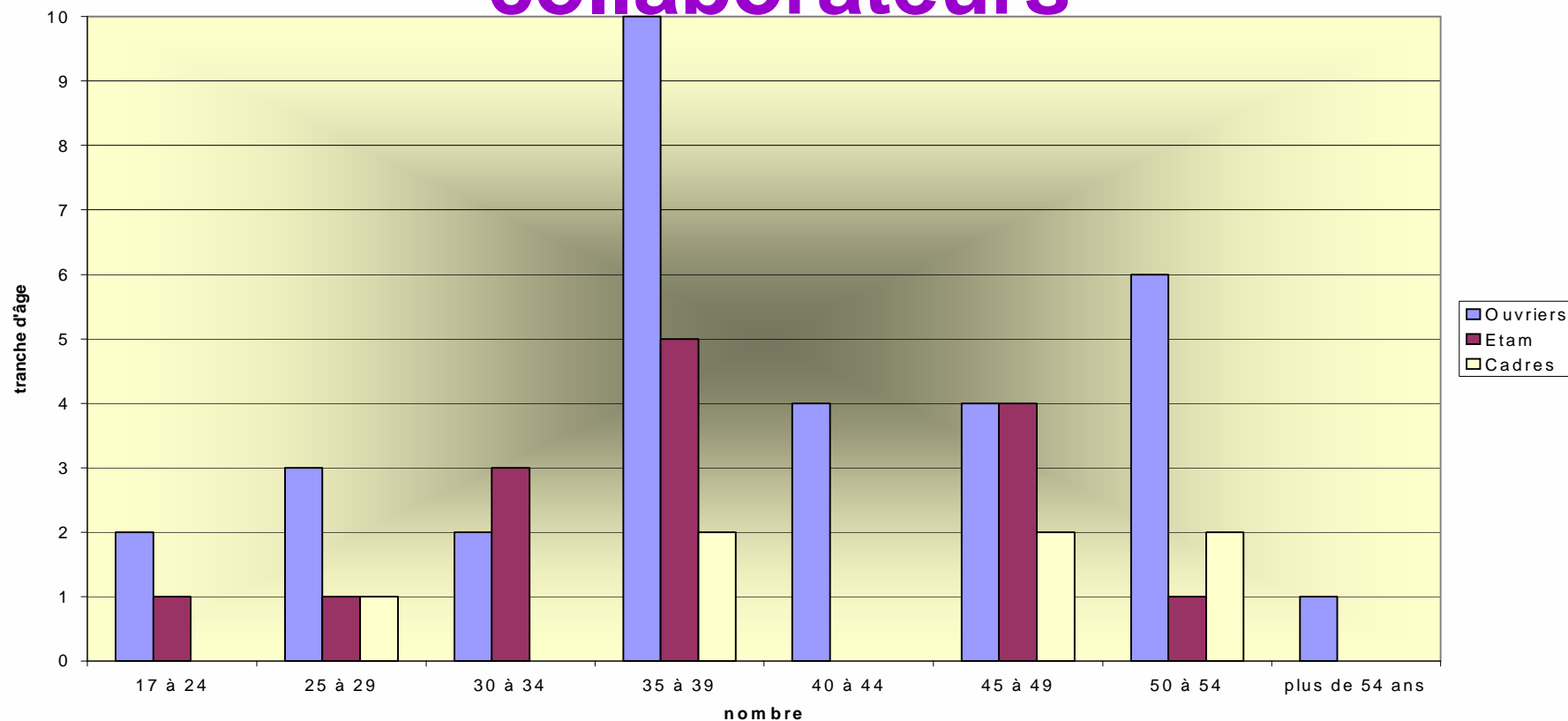
LYCEE CAZIN A
BOULOGNE SUR MER



Organigramme



Ressources humaines : 54 collaborateurs



Moyenne d'âge : IAC : 42 ; ETAM : 38 ; Monteurs : 39

Moyenne d'âge générale : 39 ans

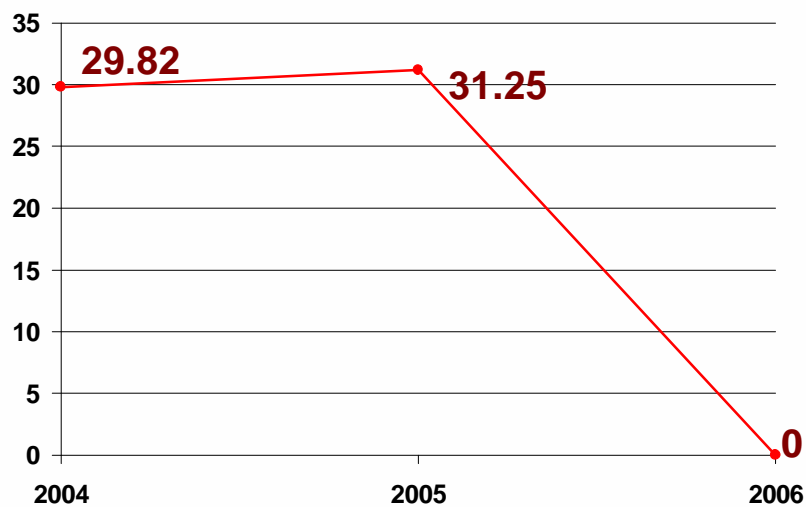
Plans d'actions sécurité 2007

« Un correspondant sécurité dédié »

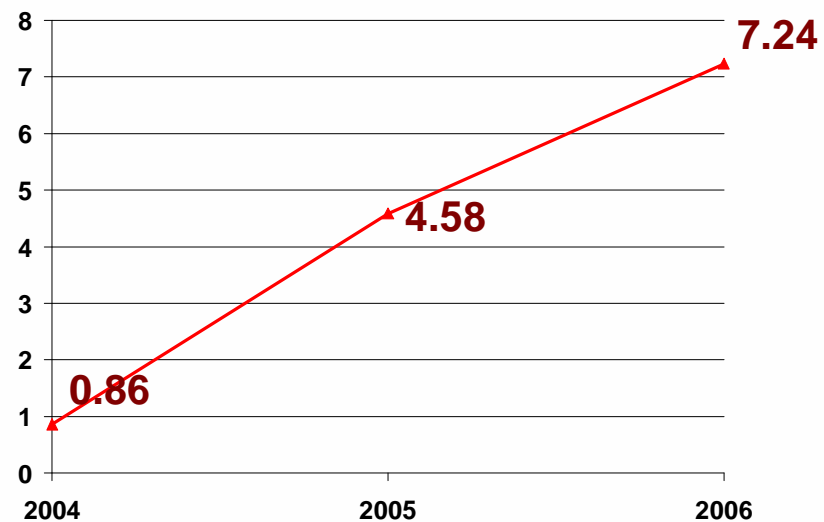
- Responsabiliser l'ensemble du personnel à la sécurité :
L'objectif : zéro accident
- Réunions trimestrielles du CHSCT avec l'inspection du travail, l'OPPBTP et la médecine du travail
- Etats généraux de la sécurité niveau III à renouveler
- Renouvellement des équipements de protection individuelle, dotation aux nouveaux arrivants
- Diffusion de notes sécurité au personnel
- Analyse de chaque accident avec la victime, les témoins et le CHSCT
- Vérification des équipements de travail à chaque retour de chantier
- Audits sécurité sur chantier (5 en 2006), causeries sécurité à formaliser
- Dossier sécurité chantier à systématiser
- Programme de formation : habilitations électriques, recyclages SST, conduite PEMP

Sécurité

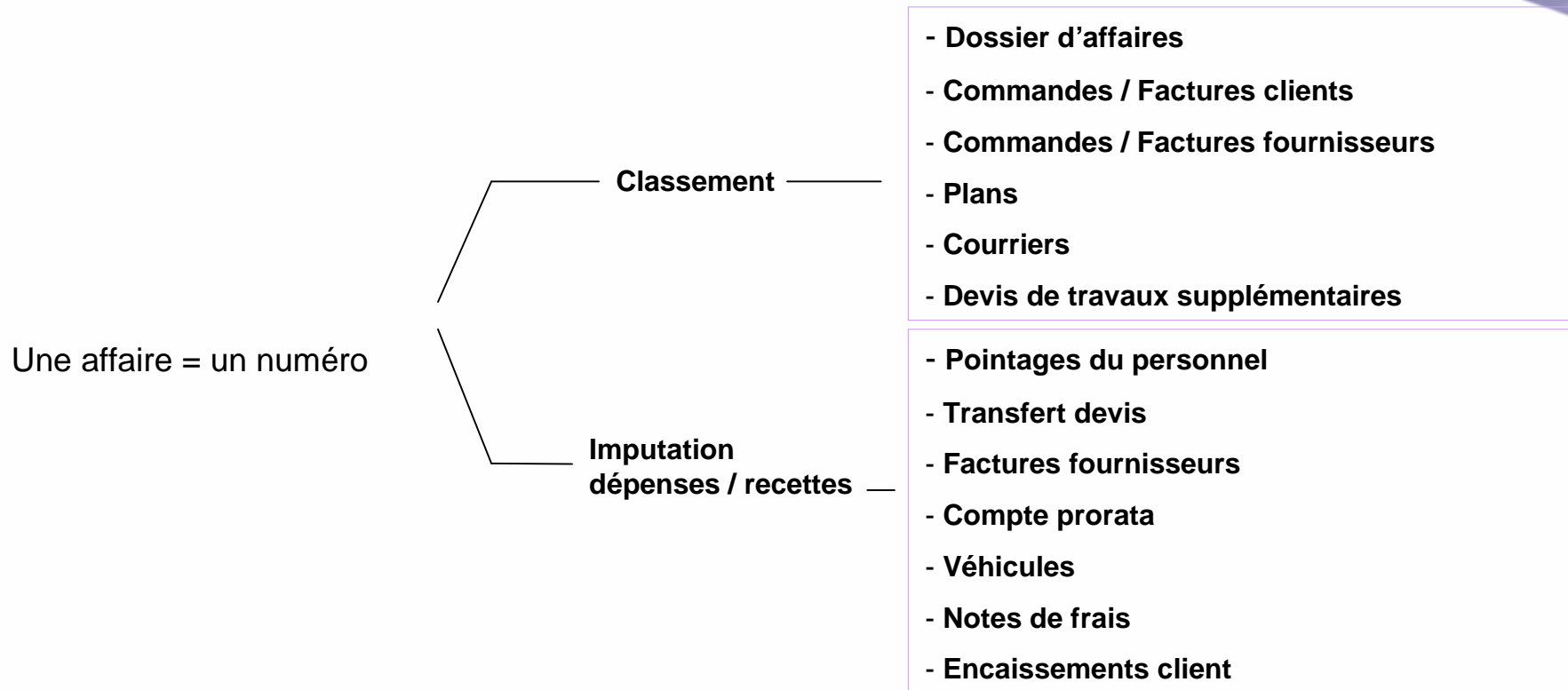
Taux de fréquence



Taux de gravité



Comptabilité analytique



Pointages du personnel : au taux devis = taux horaire moyen + quotité

- Fonctionnels
- Implantation
- Bureaux
- Outillage
- Formation
- Prévention

Prise d'affaires

- Appels d'offres publics : BOAMP, Presse, Le Moniteur,...
- Appels d'offres privés : consultation du Maître d'Ouvrage ou du Maître d'Œuvre
- Temps passé au devis è coût è sélection des chiffrages :
 - Client récurrent
 - Intérêt stratégique : travaux futurs, travaux urgents
 - Segmentation
 - Connaissance architecte, maître d'œuvre
 - Situation géographique
 - Concurrence
 - Charge BE, monteurs

32	16/03/2007 disponible	S6	S7	S8	S9	S10	S11	S12	S13	S14	S15	S16	S17	S18	S19	S20	S21	S22	S23	S24	S25	S26	S27	S28	S29	S30	S31	S32	S33	S34	S35	S36	S37	S38	S39		
		0	1	0	0	0	0	0	0	3	5	8	12	12	13	15	18	18	17	21	21	17	15	13	12	9	5	6	9	10	14	16	19	22	22		
1		J1		J8	J8	J1	J9	J2	J9	J9														CP	CP												
1		J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT		
1		B17	B17	B15	B17	B17	B15	B8	B8	B8	CP														CP	CP	CP										
1		D11	D7	B16	L7	L7	B16	B16	B16	B16	L6	L6													L6	L6	L6	L6	L6	L6	L6	CP	CP	CP			
1		B16	B16	EC	B16	B16	EC	B16	B16	B16	L6	L6	EC			EC			EC						L6	L6	L6	L6	L6	L6	AT	AT	AT	AT	AT		
1		D11	D11	E3	E3	E3	E3	E3	E3	E3	CP	E3	E3														CP	CP	CP								
1		J1	J1	L4	L6	J1	J9	J2	J9	J9	CP														CP	CP											
1		B16	B16	B16	B16	B16	B16	B11	B11	B11	CP	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	CP	CP	CP	
1		L4	L4	L4	L5	L5	L5	L5	L5	L5	CP	L17	L17											CP	CP	CP		L5	L5	L5	L5						
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1		
1		AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR	FOR		
1		D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	CP	D13	D13	D13	D13	D13	D13	D13									CP	CP	CP								
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	CP	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	CP	CP	CP	CP	C1	C1	C1	C1	C1		
1		L6	L4	CP	L6	L5	L5	L5	L5	L5	L5	L17	L17	L17												L5	L5	L5	L5	CP	CP	CP					
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1		
1		J1	J8	J8	J1	J8	J9	J2	J9	J9	CP														CP	CP	CP	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	J1	
1		B6	B6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6	D6									CP	CP	CP								
1		B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6								CP	CP	CP									
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1		
1		D6	D6	D6	D6	D14	D15	D15	D15	D15	CP	CP	D1	D1	D1	D1	D1	D1	D1							CP	CP	CP									
1		D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5	D5									CP	CP	CP								
1		D7	D7	D7	D7	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT	AT												CP	CP	CP					
1		C1	C1	C1	D6	D6	D6	D6	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1		
1		B12	B17	B8	CP	B17	B12	B8	B8	B8					B11	B11	B11											CP	CP	CP							
1		J1	J8	J8	J1	J8	J9	J2	J9	J9	CP	CP													J1	J1	J1	CP	CP	CP	CP						
1		B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6	B6									CP	CP	CP								
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1		
1		B16	B16	B16	B16	B16	B16	CPA	CPA		L6	L6													L15	L15	L15	L15	L15	L15	L15	L15	CP	CP	CP		
1		AT	AT	B16	B16	B16	B16	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11	B11		
1		C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	C1	
1		B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16	B16								L15	L15	L15	L15	L15	L15	L15	L15	CP	CP	CP	
1		B12	B17	B8	CP	B17	B12	B8	B8	B8					B11	B11	B11											CP	CP	CP							

BRUNEAU

- B1 Décathlon
- B2 Nord Helio
- B3 AGER
- B4 Divers
- B5
- B6 GIE Vauban
- B7 AFPA Lomme
- B8 IRCI Nord
- B9 Unédic Beaurains
- B10 Clairbois
- B11 ERG
- B12 Déchèterie
- B13 GROUPEAMA
- B14
- B15 Phalempin
- B16 CASAQUE
- B17 Haubourdin

DEBERLES

- D1 SOMAIN
- D2 Clinique S.C.
- D3 Lille Mut.
- D4
- D5 LOOS MUTUALITE
- D6 UFG
- D7 Divers
- D8 CASA
- D9 Radiologie
- D10
- D11 Vie Atime
- D12 InnovAALys
- D13 HAD DINKERQUE
- D14 FOIRATIER
- D15 LAVOISIER
- D16 Ordre des Médecins
- D17

JANKOWSKI

- J1 dep.divers
- J2 ent. Cascades
- J3 ODM à LILLE
- J4 XANAKA LENS2
- J5 QUENIART Auto écoles
- J6 LAFARGE ISSY LES MOULINEAUX
- J7 Entretien ACM
- J8 CSF Grenoble
- J9 UCB
- J10
- J11
- J12
- J13
- J14
- J15
- J16
- J17

CASSEZ

- C1 SFR
- C2
- C3
- C4
- C5
- C6
- C7
- C8
- C9
- C10
- C11
- C12
- C13
- C14
- C15
- C16
- C17

CAMUS

- L1 DUPIRE
- L2
- L3 CAZIN
- L4 CAMILLE CLAUDELE3
- L5 Lycée CHOCHOY
- L6 Internat LEQUESNOY
- L7 ETHOMAS-Ventilation
- L8
- L9
- L10
- L11
- L12
- L13
- L14
- L15 TRIOLET
- L16 CR-Divers
- L17 Divers

- Maillage
- E1 Maillage
- E2 Maillage
- E3 Maillage
- E4 Atelier
- FC Cours
- CP Congés
- RTT
- AT Arrêt travail
- FOR Formation
- BE Bureau étude
- CPA Congés parental

S12

Prise d'affaires

- Retrait du dossier et prise en compte des pièces : RPAO, CCAP, CCTP, Plans, DPGF
- Pour chaque devis, détermination du prix de revient :
 - Consultation matériel
 - Estimation main d'œuvre
 - Optimisation étude
- Pour arriver à un FMO, puis un prix de vente incluant :
 - La main d'œuvre avec déplacement
 - Les matériels
 - Les études de prix et de réalisation
 - Le suivi de ce chantier
 - Les frais annexes
- Remise de l'offre : qualifications, références, documentation
- à Négociation :
 - Variante technique
 - Variante économique
 - Rabais commercial

Réalisation : Aspects administratifs

- Réception commande client : création affaire et budget affaire
- Visite d'inspection commune avec le coordinateur sécurité
- Formalités administratives : dossier sécurité, PPSPS, constitution des équipes selon habilitations électriques, CACES, SST...
- Suivi des dépenses : F, MO
- Règlement des factures fournisseurs
- Situations mensuelles, encaissements
- Etablissement de devis de travaux supplémentaires ou modificatifs
- Réception des ouvrages, signature PV

Réalisation : Aspects techniques

- Lancement des études de réalisation : calculs, plans, synoptiques,
- Consultation matériel, négociation d'achats, lancement des approvisionnements
- Etablissement d'un planning avec répartition des tâches
- Constitution des équipes et affectation du personnel
- Planification et contraintes livraison matériel : RdV, autorisation, hayon, grue, chariot...
- Mise en œuvre avec outillages adéquat : carotteuse, rainureuse, nacelle, échafaudage
- Suivi de chantier, relation avec les équipes
- Réunion de chantier, prise en compte des compte-rendu, relations avec les autres corps d'état
- Mise en service et essais avec constructeurs ; contrôle avec BET, coordinateur sécurité.

Aléas

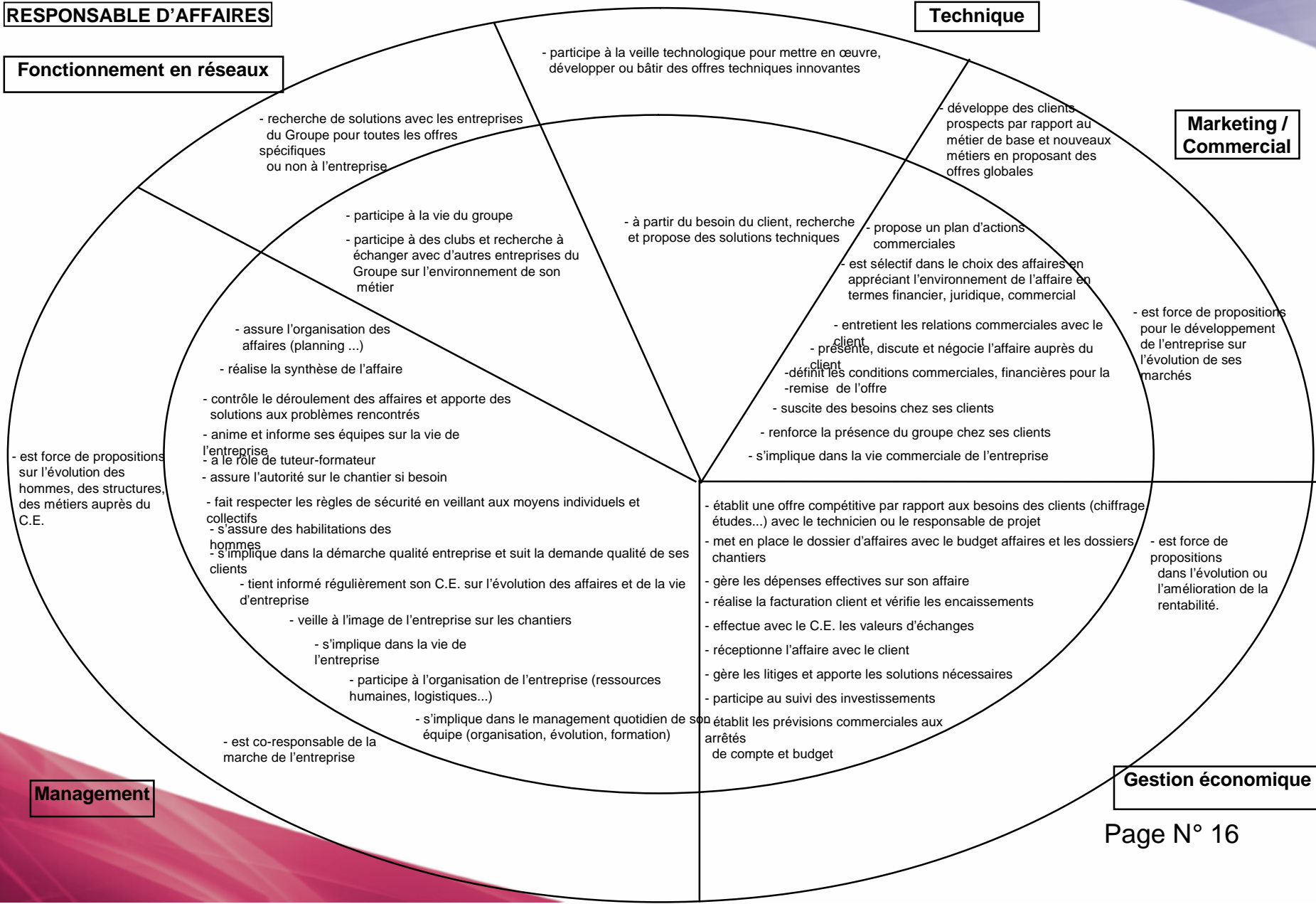
- Problème de livraison
- Vol, malveillance,
- Co-activité avec les autres corps d'états :
 - Respect des plannings ou des engagements
 - Occupation conjointe des lieux
 - Non respect des ouvrages exécutés

RESPONSABLE D'AFFAIRES

Fonctionnement en réseaux

Technique

Marketing / Commercial





MERCI DE VOTRE

ATTENTION

